

Приложение №3
к договору управления многоквартирного дома № 1/2016
по адресу г. Тюмень, ул. Володарского №3, 3/1, 3/2, 3/3, 3/5 от «20» апреля 2016 года

Характеристика многоквартирного дома на момент заключения Договора управления
многоквартирным домом по адресу: г. Тюмень, ул. Володарского №3, 3/1, 3/2, 3/3, 3/5

1.	Адрес многоквартирного дома: г. Тюмень, ул. Володарского №3, 3/1, 3/2, 3/3, 3/5
2.	Номер технического паспорта БТИ
3.	Год постройки - 2014;
4.	Этажность 13;
5.	Количество квартир 14;
6.	Общая площадь с учетом летних помещений 7478 кв. м;
7.	Общая площадь жилых помещений без учета летних 3101,4 кв. м;
8.	Жилая площадь – 2644,6 кв. м;
9.	Общая площадь нежилых помещений 2851,5 кв. м;
10.	Площадь помещений общего пользования – 1403,5 кв. м;
11.	Степень износа по данным государственного технического учета 0 %;
12.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества – 1396 кв. м;
13.	Кадастровый номер земельного участка _____ ;
14.	Фундаменты – железобетон;
15.	Стены – железобетонный каркас, мелкие бетонные блоки;
16.	Перекрытия – монолитное железобетонное;
17.	Крыша – мягкая кровля;
18.	Полы – керамзитобетонная стяжка
19.	Проемы оконные – пластиковые;
20.	Проемы дверные – входные металлические;
21.	Центральное отопление – от ТЭЦ;
22.	Электричество – скрытая проводка;
23.	Водопровод – от городской центральной сети;
24.	Канализация – сброс в городскую сеть
25.	Лифт – два пассажирских;
26.	Вентиляция – климат - контроль

Управляющая организация

_____ /Сухарченко Ю.А./

м.п.